COGEFIM
VIA ARIMONDI, 5 - 20155 MILANO

VUOLE ACQUISTARE/VENDERE UN'AZIENDA UN IMMOBILE? RICERCARE SOCI

Da 42 anni leader nazionale nell'intermediazione aziendale

General CESSIONI SRL INTERNATIONAL

in Alternativa srl - MILANO

www.cogefim.com - info@cogefim.it 02.39261191 02.33002280 www.generalcessioni.it - info@generalcessioni.it

CAMPANIA NAPOLI vendiamo storica **AZIENDA SETTORE COSTRUZIONI MECCANICHE** di **PRECISIONE** - attrezzatture completissime - importante portafoglio clienti fidelizzato e ingente pacchetto ordini già acquisiti per l'anno 2026 - viene garantito supporto iniziale agli eventuali interessati – proposta unica nel suo genere 16114

Storica **SOCIETÀ** di **SERVIZI INTEGRATI ALLE IMPRESE (NORD-OVEST)** ricerca **PARTNER** per sviluppo strategico. Presente sul mercato dal 1983 e operativa su tutto il **NORD ITALIA** con capacità d'intervento su tutto il territorio nazionale in ogni comparto professionale, la nostra realtà ricerca un partner finanziario per il rafforzamento della liquidità e del rating, garantendo il mantenimento della totale autonomia gestionale. Valutiamo, in alternativa, l'ingresso di un partner industriale finalizzato alla crescita e alla creazione di sinergie attraverso un'integrazione strategica. L'opportunità è rivolta prioritariamente a investitori istituzionali. Trattative riservate previa presentazione di proposte adeguate 16205

EMILIA ROMAGNA - INDUSTRIA operante nel settore degli **IMPERMEABILIZZANTI**, con oltre novant'anni di presenza continuativa sul mercato. Realtà altamente specializzata, contraddistinta da prodotti innovativi, solido know-how tecnico e consolidata esperienza applicativa. Azienda adeguatamente patrimonializzata, con un portafoglio di oltre 10.000 clienti. Disponibile prestigioso **COMPLESSO IMMOBILIARE** di circa mq. 3.800 con area esterna di pertinenza di circa mq. 13.000, destinabile a locazione. Per raggiunti limiti di età della proprietà, si valutano proposte di cessione. 16204

MILANO vendiamo prestigiosa **AZIENDA COMMERCIALE SETTORE COSMETICI** ed **ATTREZZATURE SPECIFICHE FORMULAZIONI ESCLUSIVE** marchi propri - mercato prevalentemente estero - immagine consolidata ed importante portafoglio clienti - elevati utili dimostrabili ed incrementabili 32505

EMILIA ROMAGNA - cuore industriale tra i più produttivi al mondo, storicamente caratterizzato da sinergie di alto valore aggiunto settore metalmeccanico - **OFFICINA MECCANICA DI PRECISIONE** con importante parco tecnologico 4.0 e 5.0 abbinata ad ulteriore ramo d'azienda costituito da circa 20 operatori impegnati in prestazioni di assemblaggio e montaggio presso aziende terze e previo contratti di lunga durata - si ricercano investitori del settore interessati con cui concordare operazioni di straordinaria amministrazione, garantendo il proseguimento anche in società con gli attuali soci di giovane età. Opportunità per imprenditori lungimiranti. 16176

TOSCANA cedesi **QUOTE TOTALI** di **SRL** con **CAPANNONE** di mq. 700 e **AZIENDA PRODUZIONE DOLCIARIA** - attività dal 2000, produzione di panforte, cantucci, cavallucci, ricciarelli e altri - clientela Italia/estero, certificazione di qualità per GDO, certificazione biologica e IGP per cantuccini - ottimi macchinari, impianti a norma, cessione del **MARCHIO** - garantito affiancamento post-vendita trattative riservate 16189

REGIONE MARCHE - Zona Economica Speciale - **SETTORE COMMERCIO** di **MATERIALI EDILI LEGGERI, RIVESTIMENTI** e **SANITARI EDILI - AZIENDA** di nicchia fondata nel 1981 - per sopraggiunti limiti di età si propone in affitto di locazione la propria sede operativa di oltre 1000 mq con annessi uffici - richiedendo una buonuscita inferiore al prezzo delle rimanenze di magazzino - opportunità impareggiabile grazie all'indotto post terremoto e dei recenti provvedimenti varati per il ripristino dell'identità storica compromessa da eventi sismici 16184

RIVIERA ROMAGNOLA - località balneare di prestigio - per raggiunti limiti di età si cede storica **AZIENDA DI SOCCORSO STRADALE** impegnata prevalentemente nella viabilità ordinaria - circa 3.000 interventi annui con utenza costituita da privati, enti locali, contratti con assicurazioni e convenzioni **ACI**. Attività secondaria di meccanismo imprenditoriale più ampio. Opportunità particolarmente remunerativa, che richiede l'impegno di due autisti abilitati alla guida di carro attrezzi. Unità di ricovero mezzi disponibile per un periodo da concordare, sino al reperimento di una nuova sede 16178

REGIONE MARCHE - in vendita **UNITÀ IMMOBILIARE** adatta alla trasformazione in **RESORT** per **ANZIANI** autosufficienti - immobile già in utilizzo per attività di **HOTEL** 4 stelle dotato di 20 camere, sale ristoro, ampio parcheggio, piscina e ambienti funzionali di grande impatto scenico tipici del luxury 16194a

TOSCANA cedesi storica **AZIENDA** di **BOTTALATURA PELLI** - attiva dal 1986 alla 2° generazione - lavorazione di pelli sintetiche, naturali e tessuti - buone attrezzature e macchinari impianti a norma - locale di mq. 600 in buon affitto buon fatturato dimostrabile - trattative riservate 16190

VENETO - AZIENDA con oltre quarant'anni di attività, altamente specializzata nella **REALIZZAZIONE E MANUTENZIONE** di **IMPIANTI ELETTRICI CIVILI, COMMERCIALI** e **INDUSTRIALI**, oltre a servizi tecnici correlati. Realtà storica e molto conosciuta nella zona per l'elevato livello di serietà, affidabilità e professionalità. L'impresa è regolarmente iscritta a **CONSIP** e **MEPA** ed è in possesso delle seguenti certificazioni SOA: OS30 classifica I. La sede operativa è costituita da un **IMMOBILE** di circa mq. 450, situato in posizione commerciale strategica. Per raggiunti limiti di età della proprietà, si valutano proposte di cessione totale dell'azienda, ideale per operatori del settore, gruppi strutturati o investitori interessati ad una realtà solida, avviata e con ottima reputazione sul territorio 16170

PIEMONTE posizione strategica - storica **AZIENDA** di **TRASPORTI NAZIONALI** operante da oltre 70 anni - marchio molto conosciuto - portafoglio clienti fidelizzato - dipendenti a libro paga - importante parco veicolare - **IMMOBILE** di **PROPRIETÀ** con ampia superficie coperta e scoperta cedesi con garanzia di affiancamento ed assistenza per periodo congruo 16139

STORICA AZIENDA METALMECCANICA LAVORAZIONI C/T - ubicata nei pressi di **TORINO** con attività ultraquarantennale - ottimamente attrezzata con centri di lavoro seminuovi idonei a lavorazioni di grandi dimensioni e di alta precisione - personale altamente qualificato - clientela fidelizzata con industrie di livello internazionale - **IMMOBILE** di **PROPRIETA'** - per motivi di età cedesi in toto 16148

VENETO - AZIENDA ARTIGIANA con oltre quarant'anni di esperienza, specializzata nell'**INSTALLAZIONE** e **MANUTENZIONE** di **IMPIANTI FRIGORIFERI**. La società gode di un'eccellente reputazione ed è ampiamente conosciuta all'interno di un bacino di mercato strategico e ad alta domanda. Dispone di attrezzature complete. 16196

TOSCANA - SIENA CITTÀ cedesi **IMMOBILE** di mq. 1.700 con piazzale di mq. 1.600 uso parcheggi. Immobile a reddito con n. 6 contratti di affitto con scadenze vari - trattative riservate - possibilità di cessione quote 16175

SUD ITALIA - piccola **IMPRESA OPERANTE** nei **SETTORI EDILE** e **METALMECCCANICO**, di comprovata notorietà e consolidato radicamento nel territorio di riferimento. L' azienda è certificata ISO 9001 e dispone delle seguenti qualificazioni SOA: OG1 cl. II, OS30 cl. III, OG10 cl. II, OG11 cl. II. Si caratterizza per una struttura organizzativa snella, supportata da un'attenta ottimizzazione dei costi, e per una soddisfacente redditività. Attualmente vanta inoltre la partecipazione a rilevanti appalti in fase di aggiudicazione. In assenza di un adeguato ricambio generazionale, la proprietà valuta con interesse proposte di cessione. Il titolare garantisce ampia disponibilità a permanere in azienda, sia in fase di affiancamento sia nel ruolo di Direttore Tecnico, per un periodo anche prolungato, da definirsi secondo accordi tra le parti 16180

VENETO giovane **AGENZIA** di **MARKETING** altamente specializzata in **BRANDING - SITI WEB - PUBBLICITA' - UFFICIO STAMPA** - fatturato in continua crescita - struttura snella e ottimizzata sui costi - clienti importanti - ottima redditività con l'ambizione di volersi sviluppare velocemente sui mercati - esamina proposte di joint-venture 15882

VARESE posizione commerciale molto interessante proponiamo in vendita **IMMOBILE COMMERCIALE** di ampie superfici - possibilità di affitto dello stesso o affitto di azienda settore specifico - proposta unica nel suo genere 16165

ITALIA - TORINO IMMEDIATE VICINANZE - zona collinare panoramica - altezza 650 mt. s.l.m. vendiamo **PROPRIETÀ AGRICOLA MULTIFUNZIONALE** con **B&B ALLEVAMENTO** e **PENSIONE** per **ANIMALI** in attività da oltre 25 anni - 12 ettari di terreno - 1.400 mq tra abitazioni e strutture agricole - 2.000 mq di ampiamenti autorizzati per nuove strutture - possibilità di realizzazione agriturismo - soluzione ideale per progetti imprenditoriali legati al settore hospitality e turismo rurale: Agriturismo Bed &Breakfast - Trekking con i cani Starlight room (per dormire sotto il cielo stellato) - Bioparco/Zoo didattico - Pet Therapy ...e altre opportunità! 16151

ITALIA CUNEO LANGHE città riconosciuta **UNESCO** - capitale produzione vino di alta qualità adiacente cantina leader produzione vino - grazioso **RISTORANTE DI ALTO LIVELLO** - elegantemente arredato corredato ed attrezzato a nuovo - clientela nazionale/estera di alto livello - cedesi causa molteplici impegni lavorativi - ottimo affare per professionisti 16185

PROVINCIA di **COMO** comodo primarie arterie di comunicazione vendiamo **IMMOBILE** di circa 600 mq su due piani - ristrutturazione curata nei minimi dettagli - attualmente in parte utilizzato come **CENTRO ESTETICO BENESSERE** - trasformabile in vari tipi di attività anche come centro polispecialistico 32500

TOSCANA VOLTERRA CITTA' (PI) zona centralissima cedesi storico **RISTORANTE** avviamento ultraventennale - locale di mq. 250 con 70 posti su 3 sale + 1 privè - cucina tipica sia carne che pesce, buona selezione etichette nazionali + bollicine - buon affitto, no debiti - buone attrezzature ed arredi - buon fatturato dimostrabile - cessione quote totali 16174

Località **TRA FERRARA** e **BOLOGNA** – ubicazione strategica in vendita attività di somministrazione prettamente diurna – **BAR CAFFETTERIA PANETTERIA** ben avviata con bacino di utenza diversificato e ottima redditività – impostazione moderna e professionale di ottimo appeal commerciale – arredi, attrezzature e impianti certificati di ultima generazione – locale moderno di gradevole impatto estetico, provvisto di veranda con ampio parcheggio antistante – valida opportunità lavorativa anche per nuclei famigliari alla ricerca di un locale con chiusura pomeridiana e serale – ottimo investimento per forni alla ricerca di punti vendita – si esamineranno eventuali dilazioni di pagamento con patto di riservato dominio 16074

Importante cittadina tra **MILANO** e **VARESE** comodo primarie arterie di comunicazione nel centro storico vendiamo splendido **BAR RISTORANTE** con ampio dehors estivo su piazza principale - elevati incassi dimostrabili - ideale per professionisti del settore 16154

CAPOTERRA (CA) - posizione strategica tra città e costa turistica del sud Sardegna. **RISTORANTE** storico con **IMMOBILE** di **PROPRIETÀ** oltre 250 coperti – circa 230 mq - avviato con servizio bar, pranzo e cena, caratterizzato da ambienti accoglienti e funzionali. La struttura dispone di ampio sala interna e di un grande spazio esterno attrezzato, particolarmente apprezzato nelle stagioni primaverili ed estive, capace di accogliere un numero rilevante di ospiti. Cucina professionale completa, perfettamente attrezzata e pronta all'uso. Attività con ottimo fatturato dimostrabile e consolidata presenza sul territorio. Soluzione ideale per imprenditori della ristorazione, gruppi o società del settore food, investitori interessati a una realtà consolidata nel settore turistico e della ristorazione. **VENDESI**. 16160

TOSCANA LIVORNO CITTÀ VIA GRANDE cedesi per motivi di salute **TABACCHERIA** con **LOTTO** e **10 E LOTTO** valore di vendita inferiore al valore di mercato 16192

IN IMPORTANTE CITTADINA DELL'HINTERLAND di **MILANO** cedesi avviatissima e rinomata **GELATERIA** - attività annuale ubicata su grande piazza del centro cittadino con notevoli e documentabili incassi - trattative riservate 16038

MILANO in interessante posizione cediamo prestigioso **CENTRO** di **MEDICINA** e **CHIRURGIA ESTETICA** completamente ristrutturato ed arredato - database con circa 40.000 contatti - ottima opportunità per professionisti o imprenditori 32501

CENTRO ITALIA - AZIENDA con oltre venticinque anni di esperienza, concessionaria delle principali case italiane e internazionali **NEL SETTORE DEI DISTRIBUTORI AUTOMATICI**, è attualmente impegnata in una fase di riorganizzazione societaria, determinata dal raggiungimento dei limiti di età del fondatore. In un'ottica di consolidamento e ulteriore espansione in mercati sempre più competitivi, la società valuta l'ingresso di un **SOCIO OPERATIVO** o **LA COSTITUZIONE DI UNA JOINT-VENTURE STRATEGICA** 16195

AZIENDA ORAFA con MARCHIO STORICO e asset completi valutabile per acquisizione totale o parziale - si propone la cessione di marchio orafo storico brevettato e depositato, con riconoscimento nazionale e presenza consolidata sui mercati internazionali. Disponibile, su richiesta, anche l'acquisizione dell'intera azienda, posizionata strategicamente nell'**AREA NORD-OVEST**, comprensiva di: **- LICENZE ATTIVE PER PRODUZIONE** e **COMMERCIO DI GIOIELLERIA - LABORATORIO ATTREZZATO - KNOW-HOW ARTIGIANALE CON FORTE IDENTITÀ ITALIANA - POTENZIALITÀ DI SVILUPPO SU MERCATO NAZIONALE ED INTERNAZIONALE -** Operazione adatta a gruppi del settore, fondi o investitori interessati ad integrare un marchio con heritage autentico e ampio margine di espansione - trattativa riservata 16193

Provincia di **CUNEO** - nel **CUORE** del **ROERO** - vicinanze **ALBA** - splendido **RISTORANTE PIZZERIA** - locale completamente nuovo - elegantemente arredato e corredato - ampi dehors porticati - parcheggio privato - avviamento ultradecennale - clientela fidelizzata cedesi per molteplici impegni lavorativi - possibilità alloggio 16123

EMILIA ROMAGNA - SETTORE IMPIANTI ELETTRICI ed **ELETTRONICI** - azienda caratterizzata da competenze plurime e forza lavoro qualificata con abilitazioni in lettera A - B - C oltre alla certificazione F-GAS - attività avviata da oltre 20 anni in area geografica vocata al turismo balneare - rivolgendo i propri servizi a privati e aziende, prevalentemente costituite da alberghi per la manutenzione ordinaria e straordinaria - si intende reperire interessati all'acquisto totale - oltre ad esaminare proposte di ingresso da parte di soci - opportunità di sicuro interesse sia per addetti del settore, con possibilità di integrare o espandere il proprio portafoglio clienti, sia per imprenditori di settori affini o complementari, anche in ambito di forniture alberghiere 16024

LOMBARDIA - avviato e rinomato **RISTORANTE BISTROT** caratterizzato da una solida presenza sul mercato. La struttura dispone di 62 coperti interni e 40 coperti esterni, offrendo ambienti curati e accoglienti, ideali per una clientela fidelizzata e di qualità. Il locale è completamente attrezzato, con dotazioni moderne e funzionali che consentono una gestione operativa immediata senza necessità di ulteriori investimenti rilevanti. L'attività registra fatturati importanti e dimostrabili, con ulteriori margini di crescita ancora da sviluppare. Grazie alla forte riconoscibilità e al posizionamento strategico, rappresenta una soluzione ideale per imprenditori attenti, dinamici e lungimiranti, interessati a investire in un progetto già avviato ma con concrete prospettive di sviluppo. La proprietà è disponibile a valutare proposte di cessione 16166

MEDIO ADRIATICO – RINOMATA LOCALITÀ BALNEARE - a pochi metri dalla spiaggia in vendita per motivi di maternità avviatissimo **BAR PIZZERIA** con annessa **PICCOLA RISTORAZIONE** - locale polivalente dal grande valore commerciale con bassi costi di affitto. Attività solida e definitiva anche per nuclei familiari motivati - prezzo e condizioni di vendita particolarmente accessibili e difficilmente riproponibili sul mercato. 16084

LECCO LUNGOLAGO posizione eccezionale vendiamo **BAR** di circa 140 mq - ampio dehors estivo ideale anche per catena franchising 16181

IN RINOMATA LOCALITA' DELLA PROVINCIA di **MILANO** cedesi avviato e importante **BAR GELATERIA PASTICCERIA ENOTECA** - attività ottimamente strutturata con arredi ed attrezzature in perfette condizioni d'uso e manutenzione e con ampio dehors estivo - notevoli gli incassi documentabili 15874

LOMBARDIA - storica **AZIENDA METALMECCANICA LAVORAZIONI C/TERZI** con **MACCHINE** a **CNC** e **TRADIZIONALI**, clientela fidelizzata, dipendenti altamente qualificati per ritiro attività (pensione), cedesi totalmente a prezzo molto interessante **CON** o **SENZA IMMOBILE** di **PROPRIETA'** compreso impianto fotovoltaico Kw50 16203

PROVINCIA DI ALESSANDRIA (TORTONA) - Società affitta porzione di **IMMOBILE COMMERCIALE** di mq. 600 posto al piano rialzato, con mq. 1.200 di locali interrati uso magazzino, ampio posteggio fronte strada e piazzale retrostante. Possibilità d'acquisto per l'intera proprietà di mq 1.200 + mq 1.200 interrati, oltre mq 3.400 di piazzali. La metà dell'immobile risulta già a reddito. L'aera si trova in una delle strade di maggior passaggio. A pochi metri numerosi insediamenti commerciali di grandi Brand 16105

ALBANO LAZIALE (RM) in zona strategica di passaggio - **BAR BISTROT CAFFETTERIA** accogliente ed elegante di mq. 55 curato nei minimi dettagli, dallo stile moderno. Laboratorio attrezzato per piccoli pranzi di lavoro. Punto di riferimento per chi desidera aperitivi ricchi e di qualità. Fatturato incrementabile con introduzione servizio serale/cena. Ottima opportunità per chi desidera investire in un'attività pronta all'uso o per professionisti del settore che sognano di gestire un locale dinamico in una zona strategica dei Castelli Romani. **VENDESI** 16150

TRENTINO ALTO ADIGE - PICCOLO STUDIO COMMERCIALISTA con 100 clienti fidelizzati e altra clientela costituita da privati bene organizzato - causa trasferimento in altra regione esamina proposte di cessione 16183

RIVIERA ROMAGNOLA - causa mancanza di ricambio generazionale si esamina la vendita di **AZIENDA** specializzata nella gestione diretta di **CENTRI BENESSERE** nei più prestigiosi **ALBERGHI** del litorale adriatico romagnolo - avviamento consolidato con elevata stabilità e forza lavoro qualificata oltreché in possesso dei requisiti professionali idonei ai ruoli di preposto per le singole unità alberghiere - opportunità di mercato di plurima valenza commerciale sia per addetti del settore sia per imprenditori provenienti da altri ambiti 16156

PROVINCIA di **BERGAMO - PICCOLA TIPOGRAFIA SPECIALIZZATA** in **PRODOTTI PER L'IDENTITÀ, COMUNICAZIONE, STAMPE E MERCHANDISING** - piccoli e grandi formati - 200 clienti - bene attrezzata - impostata sulla flessibilità - enormi potenzialità di crescita - esamina proposte di cessione - ottimo prezzo 16182

MILANO ADIACENZE storica **SOCIETA'** operante **SETTORE PRODUZIONE INTEGRATORI ALIMENTARI** con **MARCHIO PROPRIO** ricerca partner commerciale per espansione fatturato - elevato know-how aziendale ed immagine di assoluta affidabilità - in alternativa si valuta cessione totale o cessione marchio e prodotti 32499

OSTUNI (BR) posizione centralissima di prestigio vendiamo **BAR BISTROT** con ampio dehors esterno - importanti incassi incrementabili 16201

PROVINCIA di **MILANO** cediamo con **IMMOBILE AZIENDA SETTORE PRODUZIONE INTEGRATORI ALIMENTARI** con **MARCHIO PROPRIO** e **PRODUZIONE C/T** - attrezzature complete - immagine di prestigio - notevoli possibilità di incremento fatturato - garantito supporto iniziale degli attuali proprietari 32496

PROVINCIA di **TARANTO** zona turistica riconosciuta per tradizione gastronomica e forte cultura **IMMOBILE COMMERCIALE 270 MQ** attualmente predisposto per Ristorante/pizzeria + Macelleria ma adatto a qualunque tipo di attività. Canne fumarie, forno a carbone, cucina professionale, sala 100 coperti, servizi clienti (donna/uomo/disabili), spogliatoi e servizi personale – zona centrale. Ottima opportunità per operatori del settore food o aperture nuove attività commerciali. **VENDESI** 16199

NORD MILANO su strada di fortissimo passaggio e grande visibilità cediamo **PARCO GIOCHI BIMBI** con **RISTORANTE PIZZERIA** - superficie di circa 1.000 mq - opportunità unica nel suo genere - richiesta modica - garantito contratto di affitto nuovo 6+6 16198

MANTOVA - zona di forte visibilità e ottimo passaggio - **CENTRO DIMAGRIMENTO** e **BENESSERE** - metodo consolidato da oltre 40 anni - 5 vetrine - mq. 160 reception con sala d'attesa, sala consulenza, sala trattamenti - apparecchi e attrezzature altaemnti professionali - clientela fidelizzata, ottimo fatturato - opportunità per operatori del settore estetico/benessere, investitori interessati a business già avviati o professionisti che vogliono subentrare in un'attività strutturata - **VENDESI** 16200

MILANO ZONA ISOLA - RISTORANTE di **CUCINA TIPICA REGIONALE** - molto conosciuto con clientela fidelizzata e ottimo giro d'affari consolidato. Superficie di mq. 109 cucina completamente attrezzata e perfettamente a norma, con apparecchiature professionali. Dehors esterno per circa 20 posti. Fatturato importante e dimostrabile, con ulteriori margini di crescita grazie alla posizione strategica e al forte passaggio pedonale. Ideale per ristoratori, imprenditori del settore o gruppi della ristorazione che desiderano acquisire un'attività già avviata in uno dei quartieri più vivaci e dinamici di Milano. **VENDESI** 16137

ITALIA - LAGO MAGGIORE (VB) famosa **LOCALITÀ TURISTICA** sulla statale Intra-Confine di stato Svizzera, di intenso passaggio veicolare - adiacente parcheggi pubblici - storico **BAR CAFFETTERIA TAVOLA FREDDA** con grazioso dehors privato - per molteplici impegni lavorativi cedesi a prezzo molto interessante - sicuro investimento lavorativo tutto l'anno 16202

REGIONE PIEMONTE cedesi storica **AZIENDA AGRICOLA** solo nella **PARTE IMMOBILIARE** - area 24 ettari di cui seminativo, casa colonica con 2 appartamenti e strutture per l'attività (non in vendita) - trattative molto riservate 16138

SPAGNA - CANARIE - ISOLA LANZAROTE - RISTORANTE PIZZERIA aperta dal 2006 - unico proprietario da 20 anni - altissimi incassi - 7 dipendenti qualificati - locale completamente a norma - **IMMOBILE** di **PROPRIETÀ** che si affitta - vendesi a prezzo inferiore al suo valore relativo al volume d'affari 16101

PU - SUPERMERCATO AFFILIATO A NOTO MARCHIO DELLA G.D.O - causa mancanza di ricambio generazionale **SI ESAMINANO PROPOSTE DI ACQUISTO - ATTIVITA' ORGANIZZATA SU AREA VENDITA DI CIRCA MQ 400 (CATEGORIA SUPERETTE) - CON LIBERO SERVIZIO E BANCHI SALUMERIA - MACELLERIA - PANETTERIA - GASTRONOMIA OLTRE AI VANI ACCESSORI E AL LABORATORIO AUTORIZZATO ALLA COTTURA DI ALIMENTI -** immobile indipendente provvisto di buona visibilità e di parcheggio privato su strada a medio scorrimento di dinamica località collinare a vocazione agricola, caratterizzata da un turismo rurale e termale, oltreché sede di piccole industrie con circa 2800 residenti - **OPPORTUNITA' DI SICURO INTERESSE ANCHE PER NUCLEI FAMILIARI** 15941

PROVINCIA di **VARESE** comodo autostrada vendiamo con avviamento ultradecennale attività di **CARTOLERIA EDICOLA** e **SERVIZI** - ottimo avviamento - ideale anche per giovani alle prime esperienze - richiesta minima 32487

REGGIO EMILIA - SI ESAMINA LA VENDITA DI AFFERMATA PIZZERIA - prima cintura del centro storico - appena fuori dalla ZTL - con ampia possibilità di parcheggio gratuito - locale provvisto di oltre 70 posti a sedere tra interno e portico condominiale con modalità in autosomministrazione senza servizio al tavolo, oltre all'asporto e al delivery - locale perfettamente attrezzato con attrezzature moderne e impianti a norma - canna fumaria con doppia camera - piccola cucina e ampio vano accessorio nel piano sottostante servito da montacarichi e scala interna - **CIRCA 45.000 PIZZE ANNO OLTRE ALLA PICCOLA GASTRONOMIA - BUON VOLUME D'AFFARI - AFFIANCAMENTO GARANTITO ANCHE DI LUNGA DURATA** 15940

ASTI CENTRO cedesi per pensionamento, redditizia attività di **PARRUCCHIERA** clientela fidelizzata, mq. 100 circa, doppi servizi, balcone, affitto locali contenuto 16164